

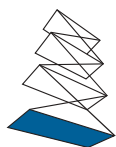
2-daagse training

Kostenefficiënt ontwerpen en realiseren van woningen met $EPC \leq 0,6$



Bent u er klaar voor?

Tientallen woningcorporaties
en projectontwikkelaars
(uw opdrachtgevers)
volgen dit voorjaar de
Lente-akkoord training
over het ontwikkelen van
woningen met $EPC \leq 0,6$.



Bouwradius
Training & Advies

Bouwen aan een beter resultaat

Dwa

installatie- en energieadvies

Blok 1 Introductie EPC

- Energiebeleid
- Bouwbesluit en verankering EPC
- Historische ontwikkelingen
- Verantwoordelijkheden en risico's; voorbeelden uit de praktijk
- Uitleg EPN-methodiek
 - Begrippen, gebouwindeling
 - Software (EPW - NPR 5129)

'Voorkom slechte pakketten en ongezonde gebouwen'

Doelen

- Betrokkenheid bij EPC en aanscherping ervan
- Inzicht in risico's en verantwoordelijkheden

Blok 2 Wat werkt wel, wat niet

- EPC-verlagende maatregelen
 - Bouwkundig en installatie-technisch
 - Zwaar versus licht bouwen
 - Individueel en collectief
- Diverse opties voor het bereiken van de gewenste EPC

'Extreem goed isoleren of installaties?'

Doelen

- Inzicht in de mogelijkheden en beoordeling van maatregelen en concepten
- Kennis van de belangrijkste opties

Blok 3 Financiën

- Actuele en reële cijfers over investering, terugverdientijd, subsidies, fiscale mogelijkheden, comfort en quick wins
- Wat bepaalt de haalbaarheid van een maatregel?
 - Besparing, investering
 - Levensduur, onderhoud
 - Marktwaarde, consument
- Interactieve bepaling van een kosteneffectief pakket

'Actuele en reële cijfers'

Doelen

- Het kunnen maken van een goede financiële afweging
- Kennis van de belangrijkste begrippen rondom de haalbaarheid

Blok 4 Concepten

- Shoppen van maatregelen of kiezen voor integrale concepten?
 - Investerings
 - Exploitatie
- Leren van anderen
- Welke aspecten zijn van belang? Denk aan gezondheid, comfort, complexiteit, energie en levensduur
- Stel zelf een ideaal pakket samen voor een specifieke situatie
- Marketing van concepten

'Een goed concept is winst voor iedereen'

Doelen

- Integraal denken bij conceptkeuze
- Kennis van de verschillende facetten die de keuze bepalen

Blok 5 EPN-methodiek: verdieping

- Gebruik van kwaliteitsverklaringen voorbeelden, mogelijkheden en beperkingen
- Forfaitaire waarden
 - Ventilatie
 - Bouwkundige details

'Beter dan standaard wordt beloofd'

Doelen

- Goed gebruik maken van geavanceerde functies
- Kennis van de niet-standaard opties binnen de EPC

Blok 6 Handhaving

- Hoe toetst de gemeente?
- Handhaving
- Controle van de EPC
 - Controle kierdichting
 - Thermografisch onderzoek
 - Ventilatie-debietmetingen
 - Geluidsmetingen

'Hoge kwaliteit is een imago'

Doelen

- Oplevering van gebouwen die voldoen aan de EPC-eisen
- Kennis van de mogelijkheden voor controle

Blok 7 Van nu naar 2020

- Veranderingen in de toekomst, verdere aanscherping en overige ontwikkelingen (EPG, EPBD Recast, energielabel voor nieuwbouw)
- KopStaart aanpak voor betere garantie kwaliteit nieuwbouwwoningen
- Integrale labeling van duurzaamheid: BREEAM, GPR etc.

'Hoe aan de toekomstige EPC-eisen te voldoen?'

Doelen

- Toekomstbestendige kennis van de EPC
- Kennis van de belangrijkste ontwikkelingen op het vakgebied

Lessons learned van voorbeeldprojecten

- Bomenbuurt Middelharnis (EPC circa 0,4)
- Middenmeer (EPC circa 0,2)
- Passieffhuis Middelburg (EPC circa 0,4)



Aanscherping eisen Bouwbesluit

Bij nieuwbouw van woningen worden binnen het Bouwbesluit eisen gesteld aan de energiezuinigheid. De energieprestatienorm (EPN) is daarvoor de richtlijn. Met de EPN wordt de energieprestatie berekend, de energieprestatiecoëfficiënt (EPC). Per 1 januari 2011 is de eis voor de EPC van woningen 0,6 en dit zal de komende jaren verder worden aangescherpt.

Inhoud training

De insteek van deze tweedaagse training is ervaring opdoen met het ontwikkelen van woningen met een $EPC \leq 0,6$. Tijdens de training krijgt u inzicht in de theorie, praktijk, recente technieken, investeringskosten, exploitatiekosten en relevante ontwikkelingen. Discussies en opdrachten zetten u aan het denken over de juiste aanpak voor uw eigen projecten. Concrete praktijkvoorbeelden inspireren u om aan de slag te gaan.

Doelen

Na het volgen van deze praktische training:

- Weet de deelnemer hoe de EPC van een woning wordt bepaald
- Weet de deelnemer de consequenties van de aanscherping van de EPC en introductie van de EPG
- Kan de deelnemer woningen met $EPC \leq 0,6$ op een kosteneffectieve manier realiseren.
- Kan de deelnemer de kwaliteit van woningen met $EPC \leq 0,6$ borgen
- Kan de deelnemer EPC-verlaging koppelen aan aantrekkelijke duurzaamheidspakketten als kopersopties

Tijdens de training wordt bij een aantal oefeningen gebruik gemaakt van software EPW - NPR 5129.

Voor wie?

Deze training is bedoeld voor bouw- en installatiebedrijven betrokken bij de nieuwbouw van woningen; projectleiders, ontwerpers en werkvoorbereiders.

Maatwerk

Deze tweedaagse training bieden wij ook als incompanytraining aan. Hierbij is vijftien personen het maximale aantal deelnemers per cursusgroep. Voor meer informatie of het aanvragen van een intakegesprek kunt u contact opnemen met uw accountmanager of bel 079 36 85 800.

Kosten

- Open inschrijving per deelnemer € 495,- exclusief BTW (inclusief cursusmateriaal).
- Incompanytraining € 5.000,- exclusief BTW (inclusief intakegesprek en cursusmateriaal).

Locatie

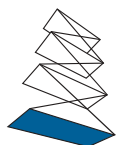
Uitvoering op diverse locaties in de regio.

Aanmelden/open inschrijving

De training wordt aangeboden in samenwerking met DWA. U kunt zich aanmelden via

www.bouwradius.nl/EPCwoningbouw

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de verkoop binnendienst via **079 36 85 800**



Bouwradius
Training & Advies

Bouwen aan een beter resultaat

DWA

installatie- en energieadvies